

بسم الله الرحمن الرحيم

## القرارالأميري رقم (١٣) لسنة ٢٠١٦م

### بشأن رسوم تصديق عقود الإيجار السكنية

#### لدى دائرة البلدية والتخطيط في عجمان

نحن، عمار بن حميد النعيمي، ولي عهد عجمان، رئيس المجلس التنفيذي،  
بعد الإطلاع على المرسومالأميري رقم (١٤) لسنة ٢٠٠٦م بشأن إعادة تنظيم دائرة البلدية  
والتخطيط في عجمان،  
وعلى المرسومالأميري رقم (٣) لسنة ٢٠٠٩م بإصدار قانون إيجار العقارات المعدل في إمارة  
عجمان وتعديلاته،  
وعلى المرسومالأميري رقم (١١) لسنة ٢٠١١م بإصدار القانون المالي لحكومة عجمان،  
وعلى المرسومالأميري رقم (٤) لسنة ٢٠١٤م بشأن إعادة تنظيم المجلس التنفيذي لإمارة  
عجمان،  
وعلى المرسومالأميري رقم (١٠) لسنة ٢٠١٤م بشأن إنشاء الإدارة المركزية للشؤون القانونية  
لحكومة عجمان،  
وبناء على التوصيات المرفوعة لنا من قبل رئيس دائرة البلدية والتخطيط في عجمان بشأن  
تحديد الرسوم التي تتراضاها دائرة البلدية والتخطيط مقابل تصديق عقود الإيجار السكنية  
وموافقة المجلس التنفيذي على تلك التوصيات؛  
ولما ارتأينا فيه تحقيق المصلحة العامة؛  
قررنا إصدار القرارالأميري الآتي نصه:

#### المادة (١)

#### اسم القرارالأميري وبدء العمل به

يسمى هذا القرار "القرارالأميري رقم (١٣) لسنة ٢٠١٦م بشأن رسوم تصديق عقود الإيجار  
السكنية لدى دائرة البلدية والتخطيط في عجمان" ويعمل به من تاريخ التوقيع عليه.

## المادة (٢)

### تحديد رسوم تصديق عقود الإيجار السكنية

بموجب هذا القرار الأميري، تتقاضى دائرة البلدية والتخطيط في عجمان رسوم تصديق على عقود الإيجار السكنية بواقع اثنان في المئة (٢٪) من مبلغ الإيجار المبين في عقد إيجار الوحدة السكنية المعنية، وبحد أدنى أربعينات (٤٠) درهم، وذلك مقابل قيامها بالتصديق على تلك العقود.

## المادة (٣)

### إلغاء التشريعات السابقة

إنطلاقاً من تاريخ نفاذ هذا القرار الأميري، يلغى أي نص ورد في أي تشريع محلي سابق يتعارض أو يخالف الأحكام الواردة في هذا القرار الأميري، وذلك دون المساس بصحة ونفاذ أية قرارات صدرت أو أي إجراءات اتخذت بموجب أحكام التشريعات الملغاة، خلال الفترة السابقة على تاريخ العمل بهذا القرار الأميري.

## المادة (٤)

### نشر القرار

ينشر هذا القرار الأميري في الجريدة الرسمية للإمارة، ويعمم على كافة الجهات المعنية به للعمل بمقتضاه وتنفيذه، كل فيما يخصه.

صدر عنا بتوقيعنا وخاتمنا عليه بمكتبنا في الديوان الأميركي في عجمان في هذا اليوم الخميس السادس من شهر ذو الحجة سنة ١٤٣٧ هجرية الموافق الثامن من شهر سبتمبر سنة ٢٠١٦ ميلادية.

عمار بن حميد النعيمي

ولي عهد إمارة عجمان، رئيس المجلس التنفيذي